

DETERMINAZIONE N. 19 DEL 23 SETTEMBRE 2019

Oggetto: Ripristino locale camerale Via Mameli, 76 - Affidamento incarico di pulizia e sanificazione locali alla ditta Karalis Service S.r.l. (CIG Z6629BF9A2) e ritiro/smaltimento in discarica alla ditta Eco.Ge.M.M.A. S.r.l. (CIG Z4029BFA2D)

IL DIRIGENTE AD INTERIM DELL'AREA SERVIZI DI SUPPORTO

Atteso che, nei giorni immediatamente precedenti il 21 marzo c.a., si è verificata la rottura del tubo condominiale di scarico fognario, passante nel garage adibito ad archivio, individuato nell'inventario camerale come "*stanza 19*" ed accessibile dal cortile interno del palazzo di proprietà della Camera di Commercio di Cagliari sito via Malta, 66;

Verificato che, in occasione del sopralluogo effettuato, la rottura del tubo ha causato l'allagamento di gran parte del locale, adibito ad archivio di pratiche societarie del registro delle imprese, documentazione bibliografica, contabile ed amministrativa in genere, nonché al deposito di materiale informatico dismesso, e che lo stesso locale, esteso per una superficie di circa 300 mq, è stato in gran parte sommerso nel pavimento dagli sversamenti fognari derivanti dagli scarichi del palazzo;

Dato atto che l'Amministratore del condominio (Innovare srl), a seguito della segnalazione della rottura, ha immediatamente provveduto al ripristino del tubo danneggiato ed ha prontamente avviato la denuncia di sinistro presso l'assicurazione Reale Mutua;

Atteso che, a seguito della sopra citata denuncia, la Camera di Commercio ha provveduto a:

- richiedere, in via d'urgenza, una serie di preventivi di spesa riguardanti le attività di:
 - 1) pulizia, sanificazione e disinfezione dei locali, compresi gli scaffali e il materiale lavabile colpito (preventivo Karalis Servizi S.r.l., prot. n. 0010256 del 19 aprile 2019)
 - 2) ritiro e smaltimento in discarica della documentazione gravemente compromessa (preventivo Eco.Ge.M.M.A. S.r.l., prot. n. 0010215 del 19 aprile 2019)
 - 3) recupero e restauro di un quadro pastello con cornice lignea con pastiglia dorata raffigurante Vittorio Emanuele III (preventivo Terrapinta Soc. Coop., prot. n. 0009671 del 14 aprile 2019);
- quantificare gli oneri per la manodopera del tecnico manutentore adibito, durante i giorni in cui si sono protratti i lavori di manutenzione, all'apertura ed al presidio della sede nei quali sono presenti beni e materiali anche contenenti dati personali di dipendenti ed imprese;

Atteso che, con nota n. 10260 del 19 aprile 2019, è stata inviata alla compagnia assicurativa Reale Mutua una dettagliata relazione sui danni patiti a causa dello sversamento fognario, quantificando gli stessi, comprese le spese ulteriori per il

ripristino dello stato dei luoghi danneggiati, in € 5.556,34 e richiedendone la totale rifusione;

Vista la nota n. 11262 del 6 maggio 2019 con la quale la Innovare srl ha reso nota la proposta di indennizzo della Reale Mutua, quale atto conclusivo della perizia, riconoscendo un risarcimento onnicomprensivo di € 3.680,00;

Verificato che le somme sono state incassate dalla Camera di Commercio in data 5 luglio 2019, mediante accredito sul conto corrente bancario di tesoreria, PRE n. 1101/2019;

Atteso che è necessario procedere improrogabilmente ad affidare l'attività di pulizia, sanificazione e disinfezione dei locali, oltre che il ritiro e lo smaltimento in discarica della documentazione gravemente compromessa, affinché gli ambienti possano tornare fruibili;

Visto l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 (Codice dei contratti pubblici), come modificato da D. Lgs 19 aprile 2017, n. 56 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto l'articolo 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da € 1.000,00 a € 5.000,00;

Viste le Linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in relazione agli affidamenti di modico valore;

Considerato che, con prot. n. 0009479 del 12 aprile 2019, si è provveduto a richiedere alla società Karalis Servizi S.r.l., che già è affidataria del servizio di pulizia delle sedi camerali (affidamento tramite mercato elettronico con determinazione n. 87 del 19/9/2017), un preventivo di spesa per la pulizia, la sanificazione, la disinfezione dei locali (compresi gli scaffali e il materiale lavabile colpito) e che la stessa ha presentato un'offerta di € 371,14;

Considerato che, con prot. n. 0009619 del 12/04/2019, si è provveduto a richiedere alla società Eco.Ge.M.M.A. S.r.l. un preventivo di spesa per il ritiro e lo smaltimento in discarica della documentazione gravemente compromessa e che la stessa ha presentato un'offerta di € 585,60;

Valutata la congruità delle offerte presentate e la possibilità di sostenere economicamente l'onere a fronte del risarcimento danni riconosciuto e liquidato;

Atteso che la società Karalis service S.r.l. è in regola con l'iscrizione nel registro delle imprese, con il pagamento del diritto annuale e che la verifica del DURC

(INAIL_17119513, scadenza 24 ottobre 2019) attesta la regolarità contributiva previdenziale e assistenziale dell'impresa;

Atteso che la società Eco.Ge.M.M.A. S.r.l. è in regola con l'iscrizione nel registro delle imprese, con il pagamento del diritto annuale e che la verifica del DURC (INAIL_17492820, scadenza 17 novembre 2019) attesta la regolarità contributiva previdenziale e assistenziale dell'impresa;

Dato atto che sono state acquisite le dichiarazioni dei fornitori con le quali attestano:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dalla Camera di Commercio di Cagliari con deliberazione Giunta Camerale n. 2 del 23/01/2014;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 1, commi 6 e 7, che estende l'applicazione del Codice anche alle imprese fornitrici di beni e servizi o che realizzano opere in favore dell'ente;
- di essere consapevole che l'accertata violazione da parte della ditta e/o di suoi dipendenti/incaricati/rappresentanti, degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto o decadenza dal rapporto, secondo le previsioni dell'art. 1, commi 6 e 7, del Codice stesso;
- l'apertura del conto corrente dedicato ai fini dell'assolvimento degli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010;

Vista la Legge 29 dicembre 1993, n. 580 (*"Riordinamento delle Camere di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura"*), così come modificata, da ultimo, dal Decreto Legislativo n. 219 del 25 novembre 2016;

Visto il D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254 *"Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio"*;

Visto lo Statuto camerale, approvato con deliberazione del Consiglio camerale n. 2 del 17 luglio 2001, così come da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Camerale n. 13 del 28 novembre 2017;

Visto il preventivo economico per l'esercizio 2019 approvato dal Consiglio Camerale con deliberazione n. 2 dell'8 febbraio 2019;

Visto il budget direzionale per l'esercizio 2019 approvato dalla Giunta camerale con deliberazione n. 6 dell'8 febbraio 2019;

Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 64 del 15 febbraio 2019 con cui il Segretario Generale ha assegnato ai Dirigenti i budget per la gestione delle risorse previste nel preventivo economico 2019;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Procedimento, Cristina Bianchi, P.O. del Servizio Provveditorato, Patrimonio e Contratti;

DETERMINA

- 1) di affidare alla società Karalis Servizi S.r.l., il servizio di pulizia, sanificazione e disinfezione dei locali (compresi gli scaffali e il materiale lavabile colpito) della Camera di Commercio di Cagliari, garage del palazzo di Via Mameli, 76 per la somma di € 371,14 (IVA inclusa) e di stabilire che l'onere relativo gravi sul conto n. 325010 (Oneri Pulizie Locali), centro di costo LB06, del preventivo economico del 2019;
- 2) di affidare alla società Eco.Ge.M.M.A. S.r.l. il servizio di ritiro e smaltimento in discarica della documentazione gravemente compromessa dallo sversamento fognario per la somma di € 585,60 (IVA inclusa) e di stabilire che l'onere relativo gravi sul conto n. 325010 (Oneri Pulizie Locali), centro di costo LB06, del preventivo economico del 2019;
- 3) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet dell'Ente (indirizzo web <http://www.ca.camcom.gov.it>).

Importo complessivo della spesa

Importo della spesa anno 2019	€ 371,14	€ 585,60
Conto di budget e centro di costo su cui graveranno le spese	325010 - Oneri Pulizie Locali centro di costo LB06	325010 - Oneri Pulizie Locali centro di costo LB06
Provvedimento di spesa	n. 307/2019	n. 308/2019
Disponibilità del budget prima del provvedimento di spesa	€ 80.360,76	€ 79.989,62
Disponibilità del budget dopo il provvedimento di spesa	€ 79.989,62	€ 79.404,02

La presente determinazione sarà pubblicata all'Albo informatico di questa Camera di Commercio, istituito ai sensi dell'articolo 32, Legge n. 69/2009, conformemente a quanto previsto dall'articolo 39 dello Statuto camerale.

Cagliari, 23 settembre 2019

**Il Dirigente ad interim dell'Area
Servizi di Supporto**

Enrico Salvatore Massidda

(firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005)